

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Khánh Cường, ngày 05 tháng 5 năm 2026

BIÊN BẢN HỌP THẨM ĐỊNH

Chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp, sửa chữa Chợ Trung tâm

Hôm nay, vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 05/5/2026 tại Phòng họp UBND xã Khánh Cường, Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn đầu tư công thuộc cấp xã quản lý (*gọi tắt Hội đồng thẩm định*) tiến hành tổ chức cuộc họp thẩm định.

I. Thành phần tham dự:

1. Đại diện lãnh đạo UBND xã:

- Ông: Trần Huỳnh Kiên Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND xã – Chủ trì

2. Đại diện Phòng Kinh tế xã:

- Ông: Trương Ánh Dương Chức vụ: Trưởng Phòng

- Ông: Nguyễn Minh Trí Chức vụ: Chuyên viên

- Ông: Nguyễn Duy Nam Chức vụ: Chuyên viên

3. Đại diện lãnh đạo Văn phòng HĐND & UBND xã:

- Ông: Nguyễn Văn Quang Chức vụ: Phó Chánh văn phòng

4. Đại diện lãnh đạo Phòng Văn hóa và Xã hội xã:

- Bà: Lê Thị Ái Ngân Chức vụ: Phó Trưởng phòng

5. Đại diện Trưởng thôn Trung Sơn:

- Ông: Huỳnh Tấn Trung Chức vụ: Trưởng thôn

II. Nội dung làm việc: Sau khi thảo luận, trao đổi, cuộc họp đi đến thống nhất như sau:

1. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định: đảm bảo theo quy định.

2. Sự phù hợp với kế hoạch và quy hoạch: Phù hợp với quy hoạch chung xã Phổ Khánh (cũ) đã phê duyệt

3. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án: Dự án nhóm C thuộc lĩnh vực Hạ tầng kỹ thuật phù hợp với quy định Luật Đầu tư công.

4. Các nội dung cơ bản quy định theo điều 35 của Luật đầu tư công: đảm bảo phù hợp, cụ thể như sau:

a. Sự cần thiết đầu tư của dự án:

Hiện nay, chợ trung tâm của xã sau nhiều năm đưa vào sử dụng đã xuống cấp, một số hạng mục công trình bị hư hỏng như: tấm tôn bị thủng, tường sơn đã cũ; đồng thời còn thiếu một số hạng mục chưa được đầu tư như sân, nhà vệ sinh, giếng khoan, lò đốt rác.

Vì vậy, việc đầu tư xây dựng, nâng cấp và sửa chữa chợ trung tâm là hết sức cần thiết, phù hợp với nhu cầu và nguyện vọng của người dân địa phương. Công trình sau khi được nâng cấp, sửa chữa sẽ đáp ứng nhu cầu trao đổi, mua bán hàng hóa của người dân trong xã và khu vực lân cận; đồng thời góp phần tạo điểm nhấn về kiến trúc, cảnh quan, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

b. Mục tiêu đầu tư:

Đáp ứng nhu cầu trao đổi, mua bán hàng hóa của người dân trong xã và khu vực lân cận; đồng thời góp phần tạo điểm nhấn về kiến trúc, cảnh quan, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

c. Quy mô đầu tư:

- Nâng cấp, sửa chữa chợ:

+ Tháo dỡ, thay thế phần mái che hỏng.

+ Nâng cấp sân nền đổ bê tông xi măng.

- Nhà vệ sinh: Xây dựng nhà vệ sinh diện tích khoảng 10m².

- Giếng khoan: Làm 1 giếng khoan cung cấp nước phục vụ cho chợ.

- Lò đốt rác: Xây dựng lò đốt rác bằng gạch đất nung.

- Tường rào: Nâng cấp, sửa chữa các vị trí tường rào hư hỏng.

(Sẽ được xác định cụ thể trong quá trình lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật)

d. Nhóm dự án: Nhóm C.

e. Tổng mức đầu tư dự kiến: 560,413 triệu đồng

f. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách xã *(nguồn tăng thu và tiết kiệm chi ngân sách xã so với dự toán được giao năm 2025)*

g. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn Trung Sơn, xã Khánh Cường, tỉnh Quảng Ngãi.

h. Thời gian thực hiện: Năm 2026.

i. Đánh giá tác động môi trường và giải pháp bảo vệ môi trường:

Việc triển khai xây dựng dự án sẽ có những tác động tích cực ảnh hưởng trực tiếp đến môi trường như: bụi được sinh ra trong quá trình vận chuyển vật liệu xây dựng và hoạt động của các thiết bị máy móc; khí thải từ các động cơ đốt trong gây ra. Do đó, có những giải pháp bảo vệ môi trường: Tưới nước, làm ẩm mặt bằng thi công công trình để hạn chế bụi bắn khuếch tán trong không khí ra khu vực xung quanh công trình; che phủ vật liệu dễ sinh bụi trong quá trình vận chuyển; Thường xuyên bảo dưỡng máy móc, thiết bị để đáp ứng tiêu chuẩn khí thải và tiếng ồn.

5. Hiệu quả kinh tế - xã hội: Người dân được hưởng lợi, góp phần ổn định đời sống vật chất tinh thần của người dân.

Biên bản kết thúc vào lúc 17 giờ 00 phút cùng ngày, đã đọc cho tất cả cùng nghe và thống nhất kí tên./.

CHỦ TRÌ



Trần Huỳnh Kiên

THƯ KÝ


Nguyễn Minh Tiến

THÀNH PHẦN THAM DỰ

gms

Nguyễn Trần Hoàng Vũ

[Signature]

Nguyễn Văn Quang



Đề thi Ai Ngàn

[Handwritten signature]

Hàng Tân Trung

Thurmond

Trương Anh Dũng