

Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Xác định lại nguồn gốc và quá trình sử dụng đất khu đất thực hiện dự án Trang trại chăn nuôi heo rừng nuôi công nghệ cao An Bình Hills tại thôn Mỹ Trang

Thời gian: 08 giờ 00 phút ngày 12/12/2025

Địa điểm: Phòng họp UBND xã Khánh Cường

Thành phần:

* Ở Thủ Quỳ Ngươi

- Đại diện Thanh tra đất

+ Có văn bản báo cáo

- Đại diện Sở Nông nghiệp - Môi trường

Vắng mặt

- Đại diện Sở Tài chính

Vắng mặt

* Ở xã Khánh Cường:

- Ông Trần Huỳnh Kiên - PCT. UBND xã (chủ trì)

- Ông Trần Anh Tuấn - Trưởng phòng Kinh tế

- Ông Nguyễn Duy Thanh - Chuyên viên phòng Kinh tế

* Ở thôn Mỹ Trang:

- Ông Tô Hùng Hoàn - Trưởng thôn

- Ông Nguyễn Văn Miếu - Trưởng Ban GMIT thôn (vắng mặt)

a. Những người biết rõ về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất:

- Ông Võ Chấn - Nguyên chủ nhân HTXNNL phổ biến

- Ông Phạm Văn Trại - Nguyên kiến soát HTXNNL phổ biến

- Ông Phạm Ngai - Người từng cất tác, sử dụng đất tại khu vực cần xác nhận; thường trú tại xã 8, Mỹ Trang

NỘI DUNG:

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thủ Quỳ Ngươi tại Thông báo số 205/TB-UBND ngày 29/9/2025 kết luận của Phó chủ tịch UBND Thủ Quỳ Ngươi Phấn Hiền tại cuộc họp nghe báo cáo vắng mặt thực hiện thủ tục đất đai đối với chủ án Trang

Đã chia như heo mô hình công nghệ cao tại Bình Minh tại thôn
Hỷ Trung, xã Khánh Gióng, UBND xã Khánh Gióng tổ chức cuộc họp
để rà soát lại nguồn gốc, hiện trạng, cơ sở pháp lý qua các thời kỳ
của khu đất thực hiện dự án.

- Ông Trần Huy Hoàng: đưa ra nêu lý do, giới thiệu thành phần,
nêu các nội dung cần trao đổi, xác nhận tại buổi làm việc này.

- Phòng Kinh tế Tài chính cụ thể về kết quả rà soát, xác định lại
nguồn gốc và quá trình sử dụng tại khu đất thực hiện dự án (đã
có đủ thảo báo cáo gửi Khen theo Giấy mời cho thành phần dự họp)

Đã xác định của các thành phần dự họp:

- Ông Võ Chân ý Kiên: Thấy nhất với kết quả báo cáo của
Phòng Kinh tế; thành phần thêm.

Trước năm 1979 khu đất này hoang hoá không có ai canh tác,
sau khi vào Hợp tác xã (1979) thì một số người dân cải tạo để
canh tác, sau đó không làm nữa. Đến giai đoạn thực hiện chương
trình "phân xẻ đất trồng cây ăn trái" thì HTX tiến hành trồng cây
Bưởi Đầm, sau đó có chuyển qua trồng cây Đào (Điền) một ít đến
tiếp như không hiệu quả nên quay lại trồng cây Bưởi Đầm và cây Keo.
Thời gian sau này (năm 2005) Hợp tác xã có hợp đồng với ông
Nguyễn Thiệu để bảo quản, chăm sóc, tiêu thụ cây Bưởi Đầm, Keo
tại khu đất này. Khu đất này là đất không giao, không chia
cho hộ gia đình, cá nhân, do Hợp tác xã quản lý trước đây, không
có giấy tờ gì.

Đối với các thửa đất ở phía thấp hơn (ông Chư, bà Kiều si dụ)
vẫn là đất hoang hoá, không canh tác được (phía dưới dãy núi
Đông), thửa đất không giao, không chia do HTX quản lý trước
đây, không có giấy tờ gì. Sau này ông Chư, bà Kiều si dụ cải tạo
ra để canh tác. Các thửa đất ở, Tròn Vải Chư, bà Huệ Thị
Phước thuê của UBND xã không phải là quỹ đất công, có, do
rà soát sau này đưa vào.

- Ông Phạm Văn Trại ý Kiên:

Thấy nhất với nội dung báo cáo của Phòng Kinh tế Tài chính
và ý kiến của ông Võ Chân ý Kiên, không có ý kiến gì
thêm.

- Ông Phạm Ngọc ý Kiên:

Memo No. _____

Date _____

Thống nhất với giới duy đồ báo cáo của phòng kinh tế xã
bày và ý kiến phát triển của ủy Võ Chôn, không có ý kiến
gì thêm.

Đưa ryle các ý kiến để Tôn Hỷ Kiên kết luận.
Có bản thống nhất với kết quả rà soát, báo cáo của
phòng kinh tế; ghi nhận ý kiến đã phát triển; đề nghị phòng
kinh tế tham mưu UBND xã hoàn thiện báo cáo gửi số
NN-MT, hay đó gửi tiếp thêm 2 thửa địa vào đất công ích
hay hồ sơ đất 09/09-UBND.

Mời làm việc kết thúc vào lúc 09 giờ 30 phút cùng ngày.
Việc báo được thông qua và ký tên: _____
Chức vụ: _____

Thời gian tham gia: _____


Phạm Ngân

Nguyễn Duy Thanh

Trần Huỳnh Kiên

Phạm Văn Tạo

Trương Anh Dũng

Chào
Đỗ Chấn

Nguyễn
Trần Hưng Hoàng