

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-HĐXD
V/v ý kiến nội dung đề nghị điều
chỉnh thời gian thực hiện dự án
Nâng cấp, mở rộng tuyến đường
Mỹ Trang - Phở Khánh

Quảng Ngãi, ngày tháng 12 năm 2025

Kính gửi:

- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND xã Khánh Cường;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi.

Sở Xây dựng nhận được Tờ trình số 3146/TTr-BQLDDCN ngày 25/11/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi (viết tắt Ban Quản lý dự án) về việc xin điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Mỹ Trang - Phở Khánh; kèm theo Báo cáo số 3140/BC-BQLDDCN ngày 25/11/2025 và các tài liệu có liên quan.

Để có cơ sở tổng hợp, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án, Sở Xây dựng đề nghị Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, UBND xã Khánh Cường, Ban Quản lý dự án có ý kiến như sau:

1. Đối với Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, UBND xã Khánh Cường:

- Báo cáo cụ thể về tình hình, tiến độ và các khó khăn, vướng mắc trong công tác xác nhận nguồn gốc đất, tài sản trên đất của các hộ dân bị ảnh hưởng dẫn đến việc phải điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án; kế hoạch sử dụng đất của Dự án, (Theo Chủ đầu tư Báo cáo tại Tờ trình số 3146/TTr-BQLDDCN ngày 25/11/2025).

- Công tác phối hợp với Chủ đầu tư trong việc giải quyết dứt điểm các vướng mắc về GPMB.

- Có ý kiến cụ thể về nội dung đề nghị điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án của Chủ đầu tư được nêu tại Tờ trình số 3146/TTr-BQLDDCN ngày 25/11/2025.

2. Đối với Ban Quản lý dự án:

- Báo cáo cụ thể tiến độ thực hiện dự án; Làm rõ nguyên nhân dẫn đến việc kéo dài thời gian thực hiện dự án; rà soát nội dung hợp đồng thi công, phân định rõ trách nhiệm của các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan trong quá trình thực hiện, đặc biệt là công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và phối hợp giữa các cơ quan có liên quan.

- Cam kết việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án không làm phát sinh kinh phí đầu tư, không thay đổi mục tiêu, quy mô, hiệu quả đầu tư đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Chủ động phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để sớm hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho hộ dân còn lại; Lập tiến độ thi công chi tiết phần công việc còn lại của dự án, đảm bảo công trình hoàn thành theo thời gian xin điều chỉnh.

Văn bản góp ý của quý cơ quan đề nghị gửi về Sở Xây **dựng trước ngày 11/12/2025** để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

Rất mong sự quan tâm phối hợp của quý cơ quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- GD, các PGĐ Sở;
- Lưu: VT, QLHĐXD_{Th}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Trung Tín