

Số: /TB-UBND

Khánh Cường, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

**V/v mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Lê Thị Kia;
Địa chỉ thửa đất tại thôn Diên Trường, xã Khánh Cường**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính Phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Thực hiện Công văn số 1115/CNKVVII ngày 03/10/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực VII về việc niêm yết công khai thủ tục mất Giấy chứng nhận đã cấp cho bà Lê Thị Kia, thửa đất tại xã Khánh Cường, tỉnh Quảng Ngãi. Ông Phùng Văn Lường là người nhận thừa kế quyền sử dụng đất từ bà Lê Thị Kia nhưng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Lê Thị Kia bị mất. UBND xã Khánh Cường công khai việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp, cụ thể như sau:

Tên người sử dụng đất: Bà Lê Thị Kia, sinh năm 1932, CMND số 210721782.

Địa chỉ thường trú: Xóm 3B, thôn Diên Trường, xã Phổ Khánh, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

Thửa đất được quyền sử dụng: Thửa đất số 132, tờ bản đồ số 49, diện tích 908m², mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn 400m², đất trồng cây hàng năm khác 508m². Địa chỉ thửa đất: Thôn Diên Trường, xã Phổ Khánh, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

Số vào sổ cấp GCN QSDĐ: H. 06443 ngày 08/11/2006 của UBND huyện Đức Phổ; Số phát hành AI 419347.

Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND xã Khánh Cường, Nhà sinh hoạt văn hóa thôn Diên Trường và thông báo trên đài truyền thanh xã Khánh Cường.

Thời gian thông báo công khai: 15 ngày kể từ ngày 15/10/2025 đến ngày 30/10/2025.

Trong thời gian công khai thông báo nói trên, nếu ai phát hiện ra giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu thì báo trực tiếp về UBND xã Khánh Cường (*qua phòng Kinh tế hoặc Trung tâm Hành chính công*). Nếu có đơn khiếu nại, khiếu kiện hoặc cần khai báo thì nộp đơn tại UBND xã Khánh Cường để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật

Hết thời gian công khai nói trên mà không nhận được thông tin về các giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu thì UBND xã Khánh Cường sẽ xác nhận đề nghị cơ quan cấp thẩm quyền cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Phùng Văn Lường (người nhận thừa kế QSDĐ) theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực VII;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm PV Hành chính công;
- Phòng VH-XH (thông báo trên Đài truyền thanh);
- Trưởng thôn Diên Trường;
- Lưu: VT

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Huỳnh Kiên