

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ KHÁNH CƯỜNG**

Số: /UBND-PKT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Khánh Cường, ngày tháng 10 năm 2025

V/v cung cấp nhu cầu tái định cư
và đề xuất vị trí xây dựng các
khu tái định cư, cải táng mồ mả
phục vụ GPMB dự án đường sắt
tốc độ cao trên trục Bắc - Nam

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công
trình giao thông tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Công văn số 2692/BQL-KHĐT ngày 30/9/2025 của Ban Quản lý dự
án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh về tình hình triển khai thực hiện
Dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án tuyến
đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc-Nam, đoạn qua địa bàn tỉnh;

Trên cơ sở nội dung cuộc họp về việc tổ chức thông tin, triển khai công tác
bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án theo quy định và tiến hành lấy ý kiến
nhân dân về vị trí xây dựng các khu tái định cư và Khu cải táng mồ mả phục vụ
công tác giải phóng mặt bằng Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc – Nam,
đoạn qua địa bàn xã Khánh Cường, tỉnh Quảng Ngãi ngày 09/10/2025, UBND xã
Khánh Cường báo cáo và đề xuất như sau:

1. Diện tích đất bị ảnh hưởng Dự án.

Tổng diện tích đất bị ảnh hưởng: Khoảng 1.077.458,2m². Trong đó:

- Đất ở: Khoảng 1.768,3 m²
- Đất mặt nước chuyên dùng: Khoảng 46,7m²
- Đất thủy lợi: Khoảng 13.863m²
- Đất giao thông: Khoảng 33.634,6m²
- Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng: Khoảng 1.378m²
- Đất trồng cây hàng năm khác: Khoảng 95.045,7m²
- Đất rừng sản xuất: Khoảng 739.756,6m²
- Đất trồng cây lâu năm: Khoảng 91.970,9m²
- Đất trồng lúa: Khoảng 58.754,4m²

- Đất sông, suối: Khoảng 6.396,8m²
- Đất nghĩa địa: Khoảng 9.637,9m²
- Đất bằng chưa sử dụng: Khoảng 24.905,9m²
- Đất đồi núi chưa sử dụng: Khoảng 299,4m²

2. Bố trí tái định cư:

Qua rà soát các thửa đất ở bị ảnh hưởng bởi dự án cần phải bố trí tái định cư là khoảng 06 lô đất/khoảng 06 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng.

UBND xã Khánh Cường đề xuất sử dụng 03 khu tái định cư đã được đầu tư phục vụ dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025, hiện còn quỹ đất chưa giao: khoảng 56 lô đất, gồm:

- Khu tái định cư xóm 4, thôn Xuân Thành: 28 lô;
- Khu tái định cư xóm 5, thôn Thanh Sơn: 14 lô;
- Khu tái định cư Hàng Da, thôn Thanh Sơn: 14 lô.

3. Bố trí khu cải táng mồ mả:

Qua rà soát diện tích đất nghĩa địa bị ảnh hưởng bởi Dự án là khoảng 9.637,9m², cần phải di dời khoảng 1.000 ngôi mộ ra khỏi phạm vi bị ảnh hưởng. UBND xã Khánh Cường đề xuất Phương án bố trí khu cải táng mồ mả như sau:

- Sử dụng các khu cải táng mồ mả đã được đầu tư phục vụ dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc – Nam, hiện còn quỹ đất: khoảng 280 lô, gồm:

- + Khu cải táng tại thôn Mỹ Trang: 193 lô;
- + Khu cải táng tại thôn Xuân Thành: 87 lô;

- Đồng thời, đầu tư xây dựng mới 02 khu cải táng để đáp ứng cho việc cải táng mồ mả bị di dời trong vùng dự án, cụ thể như sau:

- + Khu cải táng tại thôn Thanh Sơn: Khoảng 2,368ha
- + Khu cải táng tại thôn Xuân Thành: Khoảng 0,69ha

4. Đề xuất, kiến nghị:

Để có cơ sở thực hiện công tác phục vụ dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam, đoạn qua địa bàn xã Khánh Cường đảm bảo tiến độ, UBND xã Khánh Cường kính đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Ngãi:

- Khẩn trương khảo sát và cung cấp số liệu cụ thể cho UBND xã để có cơ sở đề xuất phương án bố trí phù hợp.

- Phối hợp cùng UBND xã để tổ chức rà soát, thống kê cụ thể các nhà ở, và mô mã bị ảnh hưởng bởi dự án cần phải di dời, bố trí tái định cư.

UBND xã Khánh Cường cung cấp nội dung như trên để Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Ngãi xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Xây dựng (b/c);
- TT Đảng ủy xã;
- TT HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- VP HĐND & UBND xã;
- Lưu: VT, PKT^{Thăng, Nam};

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Huỳnh Kiên