

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ KHÁNH CƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Khánh Cường, ngày tháng 8 năm 2025

V/v rà soát, đề xuất nhu cầu
lập, điều chỉnh quy hoạch đô
thị và nông thôn

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi

Thực hiện Công văn số 669/SXD-QHKT ngày 08/8/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi về việc rà soát, đề xuất nhu cầu lập, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn;

Qua kiểm tra, rà soát UBND xã Khánh Cường báo cáo như sau:

1. Đánh giá tình hình thực hiện quy hoạch:

- Các đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đã được lập, phê duyệt, đang thực hiện:

(1) Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng xã Phổ Khánh, thị xã Đức Phổ giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030 (đã được UBND thị xã phê duyệt tại Quyết định số 7957/QĐ-UBND ngày 31/12/2022)

(2) Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030 (đã được UBND thị xã phê duyệt tại Quyết định số 7958/QĐ-UBND ngày 31/12/2022)

- Các đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đang lập, đang thực hiện: Không có

- Các đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đã triển khai trước đây nhưng cần điều chỉnh, cập nhật theo Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024: Không có.

2. Dự kiến nhu cầu lập mới quy hoạch:

- Tên Quy hoạch nông thôn: Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Trung tâm hành chính xã Khánh Cường

- Quy mô: 3 ha.

- Thời gian tổ chức lập Quy hoạch: Năm 2025-2026.

- Kinh phí: Khoảng 350 triệu đồng

- Nguồn kinh phí: Ngân sách tỉnh hỗ trợ.

- Cơ quan tổ chức lập quy hoạch: UBND xã Khánh Cường.

- Cơ quan thẩm định quy hoạch: Phòng Kinh tế xã.

- Cơ quan phê duyệt: UBND xã Khánh Cường.

- Sự cần thiết phải lập quy hoạch: Làm cơ sở để triển khai xây dựng Trung tâm hành chính xã đồng bộ, tập trung các cơ quan hành chính lại gần nhau thuận lợi cho việc điều hành, bảo đảm hiệu quả trong quản lý nhà nước.

UBND xã Khánh Cường kính báo cáo Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Huỳnh Kiên