

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ KHÁNH CƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 197/UBND

Khánh Cường, ngày 14 tháng 8 năm 2025

V/v có ý kiến xác nhận điều kiện
cấp nước, thoát nước đối với hồ
sơ tách thửa của bà Nguyễn Thị
Lợi tại thửa đất số 1430, tờ bản
đồ số 38, xã Khánh Cường

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi,
Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực VII

UBND xã Khánh Cường nhận được Công văn số 179/CNKVVII ngày 31/7/2025 của Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực VII về việc xác nhận điều kiện cấp nước, thoát nước để làm cơ sở thực hiện thủ tục tách thửa đất cho bà Nguyễn Thị Lợi, địa chỉ thửa đất xã Khánh Cường, tỉnh Quảng Ngãi;

Sau khi kiểm tra quy hoạch và kiểm tra thực tế UBND xã có ý kiến như sau:

Bà Nguyễn Thị Lợi đề nghị tách thửa đất số 1430, tờ bản đồ số 38, diện tích 493m², thuộc thôn Thanh Sơn, xã Khánh Cường, tỉnh Quảng Ngãi.

- Về quy hoạch: Thửa đất thuộc khu vực chưa quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Về điều kiện cấp nước: Trên đất hiện có nhà ở, sử dụng nguồn nước từ giếng đóng, đảm bảo nước sinh hoạt.

- Về điều kiện thoát nước: Khu vực thửa đất không bị ngập lụt vào mùa mưa bên cạnh có mương thoát nước phía sau có ruộng nước thoát ra ngoài, đảm bảo thoát nước. Gia đình đang sử dụng hầm rút cho nước thải sinh hoạt trước khi thải ra đường.

Trên đây là xác nhận của UBND xã Khánh Cường về điều kiện đảm bảo cấp, thoát nước đối với thửa đất nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT;
- Lưu VT.

